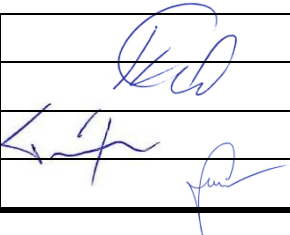


A

SO101 REKONSTRUKCE UL. KOMENSKÉHO

vedoucí projektant	ING.KOTLÁN		 Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava tel. 567 310 106
zodp. projektant	ING.KOTLÁN		
vypracoval	BC.PÍPA		
kontroloval	ING.SEDLÁK		
OBJEDNATEL: Městys Okříšky			
akce:			datum: 08/2020
REKONSTRUKCE KOMUNIKACÍ A CHODNÍKŮ V LOKALITĚ "U ŠKOL", OKŘÍŠKY			stupeň: PDPS
			zak.č.: 2014-000082
			paré č.
obsah			
PRŮVODNÍ ZPRÁVA			

A Průvodní zpráva

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A. 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) *název stavby,*

Rekonstrukce komunikací a chodníků v lokalitě "U škol", Okříšky
SO101 Rekonstrukce ul. Komenského

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*

Okříšky, k.ú. Okříšky (709778)

k.ú. Okříšky p.č. 391/1; 388/17; 1356/2; 265/10; 265/9; 265/8; 265/2; 1315/1; 1316/2;

c) *předmět dokumentace.*

Rekonstrukce a výstavba komunikací, parkovacích stání včetně pěších tras a odvodnění

A. 1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*

b) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo*

c) *obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).*

Městys Okříšky
Jihlavská 1
675 21 Okříšky
IČ: 00290050

A. 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),*

Generální projektant: PROfi Jihlava s.r.o.
Pod Příkopem 6
58601 Jihlava
IČ: 18198228

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

Ing. Jan Sedlák
aut. 1003073 - ID00, II00, TV02

Stupeň dokumentace : PDPS

c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

nejsou

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území (PROGEO Jihlava)
- Podklady od správců sítí (CETIN, E-on, Innogy, VAS, Městys Okříšky)
- Digitální katastrální mapy k.ú. Okříšky, Nové Petrovice v měř. 1: 500
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel
- TP 218 Navrhování zón 30

A.3 Údaje o území

a) *rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,*

Jedná se o zastavěné území (intravilán), rozsah je dán upravovanými ulicemi včetně vazeb na okolí. Území se nachází v prostoru severovýchodně od ulic Masarykova a Nádražní. Jedná se o ulici Komenského. Projektová dokumentace řeší SO101. Další stavební objekty jsou řešeny samostatně,

b) *dosavadní využití a zastavěnost území,*

Dosavadní využití území uličního prostoru je pro dopravní obslužnost.

c) *údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),*

Území není památkově chráněno, ani se nenachází v památkové zóně nebo zvláště chráněném území. Budoucí staveniště nezasahuje do zátopového území řeky Jihlavy, ani jiných vodotečí.

d) *údaje o odtokových poměrech,*

Odtok dešťových vod je v současné době zajišťován pomocí systému uličních vpustí se zaústěním do stávající jednotné kanalizace. Návrh předpokládá nové osazení uličních vpustí v místě stávajících a jejich doplnění, především v místech, kde jsou minimální spády a dešťové vody zde problémově odtékají, případně tvoří kaluže. Odtokové poměry lze charakterizovat jako vyhovující.

e) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,*

Jedná se o rekonstrukci a úpravu stávajících uličních prostorů, jejichž součástí je komunikace, chodníky, parkovací stání včetně odvodnění těchto ploch, které jsou zaneseny ve stávajícím schváleném územním plánu a nedojde ke změně využití těchto ploch.

f) *údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,*

Využití pozemků pro dopravní infrastrukturu zůstane zachováno, dojde pouze k usměrnění a vymezení dopravy v zájmovém území.

g) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,*

Jsou doloženy v dokladové části projektové dokumentace

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Na stavbu nebyly zajišťovány výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Související investicí je zde připravovaná akce:

Zatrubnění vodoteče v prostoru budoucí stavby SO 103 Výstavba pod ulicí V Zahradách v délce 179 m. Před začátkem stavby tohoto objektu je nutné, aby tato stavba již byla realizována, jelikož povrch vozovky se nachází právě v místě stávajícího příkopu, který má být zatrubněn.

SO102 REKONSTRUKCE ULICE V ZAHRADÁCH MO2/30 - dl. 308 m

- Součástí tohoto objektu je jedno místo pro přecházení, zvýšené křižovatky, 2 podélná parkovacích stání, oboustranné chodníky š. 2 m v začátku úseku a od křižovatky s ulicí Komenského pouze jednostranný chodník v celém navazujícím úseku, obousměrné obslužné komunikace pro příjezd ke stávajícím garážím v délce 2 x 18 m, vjezdy a vstupy do navazujících objektů, odvodnění.

SO103 VÝSTAVBA POD ULICÍ V ZAHRADÁCH š.5,5m - MO2/30 - dl. 179 m
(samostatná projektová dokumentace, která není součástí této stavby)

- Součástí tohoto objektu je zvýšená křižovatka, jednostranný chodník š. 2 m v celém úseku, vjezdy a vstupy do navazujících objektů, odvodnění, vjezd ke stávající nemovitosti na konci úseku, sloužící i jako obratiště.

SO104 REKONSTRUKCE ULICE U STADIONU š.5,5m - kat. MO2/30 - dl. 408 m

- Součástí tohoto objektu jsou dvě místa pro přecházení, zvýšené křižovatky, 7 podélných parkovacích stání, 35 kolmých parkovacích stání, oboustranné chodníky š. 2 m v začátku úseku a od křižovatky s parkovištěm za stadionem pouze jednostranný chodník v navazujícím úseku, obousměrná komunikace pro příjezd ke stávajícím bytovkám v délce 85 m, obslužné komunikace pro bytové domy na začátku úseku, vjezdy a vstupy do navazujících objektů, odvodnění.

SO105 REKONSTRUKCE POVRCHŮ PŘED STÁVAJÍCÍMI HROMADNÝMI GARÁŽEMI

- součástí tohoto objektu jsou dvě účelové komunikace v šířce 8 m v prostoru mezi stávajícími hromadnými garážemi. Napojení na ulici U Stadionu v šířce 6 m, odvodnění zasakovacím pásem a pomocí žlabů se zaústěním do stávajícího kanalizačního systému.

SO106 VÝSTAVBA KOMUNIKACE š.3,5m MO1/30 - dl. 96 m

- součástí tohoto objektu je spojovací komunikace mezi ulicemi V Zahradách a U Stadionu, jedná se o jednosměrnou komunikaci v šířce 3,5 m s odvodněním na okolní terén.

SO107 REKONSTRUKCE VELKÉHO PARKOVIŠTĚ NA ULICI U STADIONU

- součástí tohoto stavebního objektu je návrh komunikace v šířce 6 m a délce 90 m doplněnou oboustranná kolmá parkovací stání v počtu 50. Dále vjezd na účelovou komunikaci za bytovými domy, chodník, místo pro přecházení a zelené plochy.

Další související investice se nepředpokládají, podmiňující investice nebyly v rámci projektové přípravy rovněž shledány.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

k.ú. Okříšky p.č. 391/1; 388/17; 1356/2; 265/10; 265/9; 265/8; 265/2; 1315/1; 1316/2;

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu staveb v zájmovém území, rozšíření případně zúžení vozovky, doplnění pěších tras, zlepšení odvodnění zpevněných ploch, úprava parkovacích stání a vjezdů

b) účel užívání stavby,

Stavba bude užívána pro dopravní obslužnost daného území a pro pěší, kde dojde ke zvýšení jejich bezpečnosti v rámci silničního provozu, dále dojde ke zřízení zóny „TEMPO 30“, a tím ke snížení povolené rychlosti vozidel v zájmovém území, tento návrh bude doplněn o zkldňující prvky na pozemních komunikacích v souladu TP 218.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Veškeré navržené stavební objekty jsou trvalého rázu, dočasné objekty se nepředpokládají.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Území není památkově chráněno, ani se nenachází v památkové zóně nebo zvláště chráněném území

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Návrh v zájmovém území byl proveden dle příslušných normativních předpisů a dle zákona o provozu na pozemních komunikacích. Dále dle technických pravidel pro dopravní stavby a vzorových listů ministerstva dopravy. Bezbariérové užívání je zabezpečeno pomocí úprav pěších tras při křížení s komunikacemi a v místech křižovatek a to v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Zřízením zvýšených křižovatek v úrovni navazujících chodníků, místa pro přecházení a přechody pro chodce. Detailní řešení bude obsaženo v dokumentaci pro stavební povolení.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Je doloženo kladnými stanovisky v dokladové části dokumentace.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Na stavbu nebyly zajišťovány výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Jedná se o stavbu dopravní a technické infrastruktury, proto uvedené plochy, jednotky a osoby nebyly stanovovány.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkováné množství a druhy odpadů a emisí apod.),

Návrh obsahuje podle navržených objektů tyto dispozice a parametry:

SO101 REKONSTRUKCE ULICE KOMENSKÉHO š.5,5m - kat. MO2/30 - dl. 294 m

- Součástí tohoto objektu jsou dvě místa pro přecházení, zvýšené křižovatky, 23 podélných parkovacích stání, oboustranné chodníky š. 2 m v celém úseku, jednosměrnou obslužnou komunikaci pro příjezd ke stávajícím garážím v délce 110 m, vjezdy a vstupy do navazujících objektů, odvodnění.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládaný termín výstavby je v letech 2021-2023, stavba bude realizována po jednotlivých stavebních objektech dle finančních možností investora.

k) orientační náklady stavby.

10 mil. Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o celkovou úpravu zpevněných a nezpevněných ploch v zájmovém území. Stavba je rozčleněna na sedm stavebních objektů, které lze realizovat samostatně v různém pořadí, dle požadavku investora.

Seznam navržených stavebních objektů:

SO101 REKONSTRUKCE ULICE KOMENSKÉHO š.5,5m - kat. MO2/30 - dl. 294 m

Navazující samostatně stavební objekty:

SO102 REKONSTRUKCE ULICE V ZAHRADÁCH MO2/30 - dl. 308 m

SO104 REKONSTRUKCE ULICE U STADIONU š.5,5m - kat. MO2/30 - dl. 408 m

SO105 REKONSTRUKCE POVRCHŮ PŘED STÁVAJÍCÍMI HROMADNÝMI GARÁŽEMI

SO106 VÝSTAVBA KOMUNIKACE š.3,5m MO1/30 - dl. 96 m

SO107 REKONSTRUKCE VELKÉHO PARKOVIŠTĚ NA ULICI U STADIONU

Rozsah stavby je nejlépe patrný z výkresové části.